



# PHIL moore & DORIS gee

## 604-432-7888 精通國粵英語

### 604-377-9827

Harry Gunawan  
Buyer's Agent 買家經紀

電郵 [doris@dorisgee.com](mailto:doris@dorisgee.com)

網址 [www.dorisgee.com](http://www.dorisgee.com)



[www.realestateburnaby.com](http://www.realestateburnaby.com)



自 1988 年以來 累積  
超過 2 千 300 位滿意  
顧客口碑載道戶戶相傳

**5970 Braemar Ave**  
**\$2,380,000**



Buckingham Heights, 獨立屋, 地大 25786, 21 年新歐式 3 層建築, 室內 5500 呎, 6 房 5 全廁, 環境優美, 有泳池, 觀園景, 有小橋, 水池。

**7754 Jensen Place Bby**  
**\$1,688,000**



尊貴 Government Road 區段, 街角大地 80x179, 全面重建及翻新, 超過 5000 平方呎, 3 層, 5 房 2 廚, 居住環境優美, 好鄰居, 各樣便。

**7451 Pandora Dr Bby**  
**\$1,299,000**



Westridge, 無遮擋海及山景, 歐建築商, 4881 平方呎, 6 房, 3 煤氣壁爐, 內置燒烤爐, 大量果樹, 好屋近 SFU 大學。

**5885 Walker Ave Bby**  
**\$1,288,000**



Deer Lake, 歐洲建築 Noort Homes 建造, 10 年, 3 層, 4691 平方呎, 106 呎 Frontage, 6 房 + 大書房, 2 廚, 2 洗衣房, 雙車房, 一流地點, 5 分鐘至 Metrotown 購物, 步行至 Deer Lake 公園及交通近學校。

**6368 Bryant St Bby**  
**\$1,249,000**



在建中的全新度身建造好屋, Upper Deer Lake, 山景, 街角地, 71x90, 3 層, 3721 平方呎, 5 房 + 書房, 4.5 浴, 木地板, 熱水地熱, 2-5-10 年新屋保養。

**6793 Acacia Ave Bby**  
**\$959,000**



Highgate, 地大 62x172, 有後巷, 14 年, 3 層, 4231 平方呎, 硬木地板, 4 壁爐, 優美居住環境, 好鄰居。

**PH3301-4808 Hazel St Bby**  
**\$899,000**



Centrepoint, 全新 1372 平方呎, 3 房 + 書房, 寬大環迴露台, 觀市景, 北岸山景, 鹿湖, Mt. Baker 景致, 雙壁爐, 硬木地板, 花崗石枱面, 對面 Metrotown 購物, 方便。

**1936 London St N W**  
**\$889,900**



二埠西端, 2 年, 地 44x132, 3 層, 2897 平方呎, 冷氣, 東面景致, 硬木地板, 4 房 4.5 浴, 煤氣壁爐, 雙車房, 圍欄後院。

**7812 17th Ave Bby**  
**\$868,000**



全新屋! 2 層 13023 平方呎, 9 呎樓高, 楓木廚房, 花崗石枱面, 雙壁爐, 硬木地板, 2 個潛質套房, 3 車房, 近快車站, 數分鐘至 Highgate Mall。

**7759 Hazelmere St Bby**  
**\$849,900**



本拿比湖區, 一流觀山景, 25 年, 地 62x116, 4,100 平方呎, 樓上 5 房, 2 浴, 新油漆翻新, 新屋頂, 鄰近巴士, 鹿湖公園。

**5620 Buchanan St Bby**  
**\$839,000**



北本拿比 Parkcrest, 一手業主, 大量翻新, 2 層 5 房 2 浴, 2 車房, 步行至 Holdom 快車站, 近學校, SFU。

**5580 Booth Ave Bby**  
**\$799,900**



本拿比 Forest Glen, 步行至 Metrotown 購物, 地 39x177, 19 年, 歐洲標打, 3 層 2691 平方呎, 上 4 房, 正層書房, 土庫另有房間, 觀景, 家庭廳近廚房, 雙壁爐, 2 浴, 連屋雙車庫, 近學校。

**5050 Victory St Bby**  
**\$799,000**



Metrotown, 仔屋地 166x148, 2 層, 3840 平方呎, 可住, 出租或建相連仔屋, R-5 Zoning, 步行至 Royal 快車站, 購物, Nelson 小學, Burnaby South 中學。

**5570 Rugby Ave Bby**  
**\$799,000**



Deer Lake 區, 2 層, 2440 平方呎, 樓上樓下翻新, 4 房 3 浴 2 廚, 2 洗衣, 本拿比最好地, 步行至 Deer Lake 公園, Buckingham 小學, 7 分鐘至 Metrotown 購物。

**7070 Sussex Ave by**  
**\$750,000**



仔屋地! 平地 66x182 地, 12,012 平方呎, R-5 Zoning, 2 層平房, 上 2 房 1 浴, 土庫未完成, 步行至快車站, Metrotown, 學校。

**1801-4657 Hazel St Bby**  
**\$738,000**



14 年新, 1660 呎, 3 房 2 廁, 無敵觀景, 雙車位, 2 儲物室, 步行至 Metrotown 商場及天車站。

**1802-4657 Hazel St Bby**  
**\$738,000**



14 年新, 1660 呎, 3 房 2 廁, 無敵南北觀景, 2 車位, 2 儲物室, 步行至 Metrotown 商場及天車站。

**6850 Sperling Ave Bby**  
**\$699,900**



Highgate, 39 年, 地 51x125, 2 層, 2900 平方呎, 3 房 + 樓下 2 個 1 睡房套房, 4 全浴, 全面翻新, 大圍欄後院, 鄰近 Highgate 購物, Metrotown Mall。

**4958 Portland St Bby**  
**\$699,000**



地 198x178 (36726 平方呎) R-2 Zoning, 鄰近 Ravine 地, 步行至快車站, Metrotown 購物, 巴士, Nelson 小學, Burnaby South 中學, 標打注意!

**4855 Chesham Ave Bby**  
**\$698,000**



Central Park, 地點一流, 11 年, 1977 呎, 度身建 2 層, 半仔屋, 硬木地板, 4 房, 3.5 浴, 花崗石枱面, 家庭廳飯廳門通後園, 山景, 步行至學校, 巴士, Metrotown。

**6536 Randolph Ave Bby**  
**\$668,800**



Upper Deer Lake, 20 年, 地 33x123, 2552 平方呎, 6 房 3 浴, 2 廚, 熱水暖, 雙壁爐, 後有山景, 橡木廚房, 連屋雙車房, 步行至小學, 5 分鐘至 Metrotown 購物。

**4733 Maitland St Bby**  
**\$658,000**



Metrotown, 溫哥華特式屋款, 12 年, 2053 平方呎, 地 25x150, 有後巷, 上 3 房, 樓下 2 房, 2 廚, 3.5 浴, 步行至學校, Metrotown, 購物, 巴士站。

**4213 Gilpin Cres Bby**  
**\$629,000**



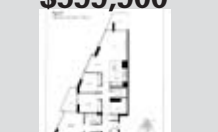
Garden Village 近 Metrotown Mall, 地 56x110, 53 年, 2 層, 2480 平方呎, 上 3 房, 下 1 房, 2 全浴, 戶外泳池, 大車房, 鄰近學校, 巴士, 前往高速公路方便。

**7162 McBride Ave Bby**  
**\$618,000**



Highgate 地 54x120, 上 3 房下 2 房, 2 廚, 2 浴, 正層硬木地板, 鄰近 Highgate Mall 購物, 巴士, 7 分鐘至 Metrotown 購物。

**#2401-4808 Hazel St Bby**  
**\$599,900**



Centrepoint, 全新! 對面 Metrotown, 1160 平方呎, 3 房 + 書房, 2 全浴, 2 陽台, 電壁爐, 硬木地板, 2008 年 9 月 10 日可即住!

**7645 Imperial St Bby**  
**\$599,000**



Buckingham Heights, 44 年, 2080 呎, 49x155, 2 層, 5 房 1 浴, 超過 \$5 萬翻新, 包括楓木廚櫃, 花崗石枱面, 不銹鋼電器, 雙壁爐, 大花園。

**6808 Imperial St Bby**  
**\$599,000**



Highgate 家庭居住首選 13 層, 2400 平方呎, 4 房 2.5 浴, 2 廚, 部分翻新, 有廚房, 雙層玻璃窗, 雙車位, 50x110 地加街巷, 地點一流。

**#6-4333 Central Blvd Bby**  
**\$588,000**



BOSA 建造! 3 年新! 石屎城市屋, 近 Metrotown, 步行至快車站, 購物, Central Park, 2 層, 1671 平方呎, 3 房 2.5 浴, 硬木地板, 雙車位, 2 個儲物櫃。

**7445 15th Ave Bby**  
**\$568,000**



9 年新, 1983 平方呎, 2 層, 上 3 房下 2 房, 2 廚, 2 個洗衣房, 花崗石地板, 天花園邊, 天窗, 鄰近快車站。

**7447 15th Ave Bby**  
**\$568,000**



9 年, 半仔屋, 1983 平方呎, 2 層, 上 3 房下 2 房, 2 廚, 2 個洗衣房, 花崗石地板, 天花園邊, 天窗, 鄰近快車站。

**8603 11th Ave, Bby**  
**\$549,900**



The Crest, 1730 呎, 地 59x141, 3 層分層, 3 睡房, 1 浴, 硬木地板, 地氈大部份原裝, 保養好, 大後園, 雙車房, 步行至小學, Cariboo 中學。

**#32-6878 Southpoint Dr Bby**  
**\$538,000**



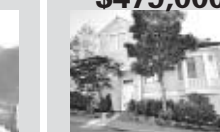
South Slope, 城市屋, 單邊, 3 年新, 1620 平方呎, 3 房, 2 浴, 2 全浴, 9 呎樓底, 花崗石枱面, 不銹鋼電器, 煤氣爐, 隔台, 寬大土庫, 雙車房, 地下雙保安車位, 步行至快車站, 托托中心, Taylor Park 小學, 尚有 5-10 年新屋保證, 可議價。

**TH 206-4808 Hazel St Bby**  
**\$499,900**



Centrepoint 石屎城市屋, 1156 平方呎, 對面 Metrotown 購物, 全新 2 層, 2 房 + 書房, 2 全浴, 室內洗衣, 不銹鋼電器, 飯廳近露台, 大私家屋頂平台帶山景。

**#4-1 Renaissance Square NW**  
**\$498,000**



二埠 2 層城市屋, 2008 年 12 月完成, 1123 呎, 2 房 + 書房, 2 浴, 帶屋頂平台, 雙車位, 儲物櫃。

**11-7500 Cumberland St Bby**  
**\$479,000**



The Crest, 13 年, 1967 平方呎, 3 層城市屋, 3 房 2.5 浴, 廚房近家庭廳, 連屋雙車庫, 步行至 Armstrong 小學, Cariboo 中學, 短巴士車程可達 SFU, 10 分鐘至 Lougheed Mall。

**8202 Forest Grove Dr N.Bby**  
**\$469,000**



Forest Hills, 3 層城屋, 2268 呎, 3 房 3.5 浴, 大量瓷磚, 雙露台, 陽台, 大花園, 屋後私家綠帶, 鄰近學校, SFU, 巴士, 快車站。

**5839 Mayview Cr Bby**  
**\$469,000**



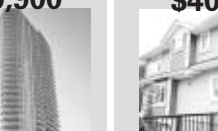
Burnaby Lake, 29 年, 3 層城市屋, 靚住區環境, 2023 平方呎, 上 3 房, 2.5 浴, 單車房, 步行至 Buckingham 小學, 鄰近 Central Burnaby 中學, 巴士。

**1805-4808 Hazel St Bby**  
**\$435,000**



全新 Centrepoint, 833 平方呎, 2 睡房 + 書房, 2 全浴, 花費 \$12,198 升級裝修, 真硬木地板, 保安車位, 儲物, 對面 Metrotown 購物。

**#1609-4808 Hazel St Bby**  
**\$419,900**



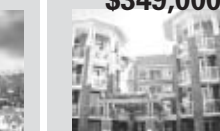
Centrepoint, 全新向西南, 833 平方呎, 2 房 + 書房, 步行至 Metrotown 快車站, 2-5-10 年新屋保證。

**#101-4025 Norfolk St Bby**  
**\$409,900**



中本拿比, 1 年, 972 平方呎, 2 房, 2.5 浴, 2 層, 單邊, 望園景, 近 BCIT 及 Metrotown 購物, 保養有如示範單位。

**#506-4132 Halifax St Bby**  
**\$374,500**



Brentwood, 5 年 2 房 2 浴, 向東南景致, 903 平方呎, 電壁爐, 保安地下車位, 步行至快車站, 購物。

**409-14E Royal Ave N W**  
**\$349,000**



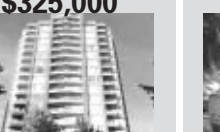
Fraserview, 2 年, 998 平方呎, 2 房 2 浴, 室內洗衣, 硬木地板, 花崗石枱面, 不銹鋼電器, 2-5-10 年新屋保證。

**PH 11-5438 Rupert St Van**  
**\$333,800**



Collingwood, Penthouse, 5 年, 830 平方呎, 2 房 + 書房, 2 浴, 室內洗衣, 向北, 山景, Killamey 中學及 Carleton 小學。

**402-4657 Hazel St Bby**  
**\$325,000**



Metrotown, 14 年, 1 大睡房, 703 平方呎, 全面翻新, 新複合地板, 油漆, 花崗石枱面, 新不銹鋼電器等, 步行至快車站, 購物。

**#204-9125 Capella Dr Bby**  
**\$260,400**



SFU 學區, 單邊套間, 830 呎, 2 房 1 浴, 室內洗衣, 屋後園林景致環境, 雙露台, 新油漆, 1 地下停車位。

**501-7275 Salisbury Ave Bby**  
**\$252,800**



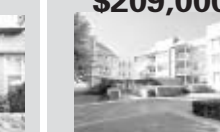
Highgate 步行購物, 巴士, 快車站, 石屎大廈, 780 呎, 2 房, 書房, 1 浴, 翻新廚房, 浴室, 木地板, 新油漆, 磁磚地, 新門等, 合首次置業人士。

**#316-440 E 5th Ave Van**  
**\$249,900**



Mount Pleasant, 590 呎, 1 房 1 浴, 全新複合地板, 煤氣壁爐, 新廚房, 浴室, 新電器, 新油漆, 共用洗衣。

**134-15 6th Ave NW**  
**\$242,000**



8 年新, 1 層城市屋, 672 呎, 1 房 1 浴, 煤氣壁爐, 木地板, 屋後可通保安地下停車場, 對面女皇公園, 數分鐘至 Canada Games Pool, 購物, 巴士站。

**#308-9765 140th St Surrey**  
**\$209,000**



Whalley, 16 年, 1080 呎, 1 房, 2 房 2 全浴, 木地板, 頂層, 車邊, 1 壁爐, 露台, 靜, 2 個地下保安車位, 包括各車位, 瀑布水池花園, 抵買! 好過交租, 近 Guildford 購物, 快車站, 合首次置業人士。

34 年, 1 房, 740 平方呎, 步行至 Highgate 購物, 全新翻新, 1 車位及 1 儲物櫃。