



# PHIL moore & DORIS gee

## 604-432-7888 精通國粵英語

### 604-377-9827

Harry Gunawan  
Buyer's Agent 買家經紀

電郵 [doris@dorisgee.com](mailto:doris@dorisgee.com)

網址 [www.dorisgee.com](http://www.dorisgee.com)



[www.realestateburnaby.com](http://www.realestateburnaby.com)



自 1988 年以來 累積  
超過 2 千 300 位滿意  
顧客口碑載道戶戶相傳

按揭專家

Cynthia Tse 778-231-9139

[Cynthia.tse@td.com](mailto:Cynthia.tse@td.com)

(通國粵英語)

**4888 Watling St Bby**  
**新盤** \$1,298,800



本拿比, 3年新, 街角地 50x107, 3層, 3643 平方呎, 度身建造! 6房 6浴, 2廚, 花崗石枱面, 電影院, 步行至 Nelson 小學, Burnaby South 中學, 快車站及 Metrotown 購物。

**7365 Punnett Ct Bby**  
\$998,800



鹿湖區, 46年, 3房 3浴, 4000 平方呎, 大量翻新, 另有室內泳池, 連屋雙車庫, 理想之家。

**8190 Lakefield Dr Bby**  
**新盤** \$998,800



本拿比湖, Jenish Style 設計! 15年新! 街角地 77.2x136.5, 即 Reigate 及 Lakefield, 3層, 4房 + 2書房, 4740 平方呎, 土庫大車庫 2000 平方呎加工作室, 有觀山景, 近公園 Robert Burnaby Park, 大自然生活環境。

**PH-3301 4800 Hazel St Bby**  
**新價** \$998,000



全新樓花

Penthouse 3房 + 書房, 2浴, 1372 平方呎, 地下 2 保安車位, 名貴用料。

**8206 14th Ave Bby**  
**新盤** \$876,800



本拿比, 7年新, 地大 50x146, 度身建造! 3層, 3980 平方呎, 上 4睡房, 正層 1房, 土庫 2房 suites, 共 4.5浴, 中式廚房, 近 2nd 街小學, Cariboo 中學及 Robert Burnaby 公園

**1940 Edinburgh St N W**  
**新價** \$848,800



西端二埠, 業主度身建造! 地 48.70x132, 一流觀景觀望非沙河。2層, 4年新, 5房 2廚 4全浴, 硬木地板, 花崗石枱面, 尚餘 5-10 年房屋保證計劃。

**6807 Linden Ave Bby**  
**新盤** \$818,000



本拿比 3年新, 靚度身建造大屋, 2層, 2607 平方呎, 6房, 4.5浴, 硬木地板, 花崗石枱面, 楓木廚櫃, 錄像對講, 煤氣壁爐, 圍欄花園, 新屋保證! 近學校, 5分鐘至 Metrotown 購物。

**7608-14th Ave Bby**  
**新盤** \$748,800



本拿比度身建造! 一流用料! 3年新, 2層, 2800 平方呎, 34x146 地, 望東景觀, 6房 3廁, 3個客廳 + 家庭廳, 4全浴, 花崗石枱面, 硬木地板, 圍欄後院, 雙車庫。

**7502 Cascade St Bby**  
**新盤** \$699,900



本拿比 15年, 2層, 2844 平方呎, 度身建造! 一流用料, 室內間隔寬敞實用, 4房 + 書房, 4浴, 土庫客房 suite, 櫻桃木廚櫃, 豪華主人套房帶煤氣壁爐, 步行至 Armstrong 小學及 Cariboo 中學, 近巴士及高速公路。

**7182 17th Ave Bby**  
**新盤** \$699,900



本拿比 58年, 2層, 2000 平方呎, 地 66x108, 4房 1浴, 現可居住, R-5 Zoning, 為 Edmonds 社區中心規劃用地, 有潛質改柏文地盤 RM-2 多戶房屋用地, 現 7170 17 街同時出售, 198x109 地有巷, 潛質優厚。

**4918 Hardwick St Bby**  
**新盤** \$699,000



本拿比中, 29年, 2層, 2800 平方呎, 地 54.9x105.5, 有後巷, 上 3房下 1房, 2個客廳, 娛樂室, 大陽台, 新窗戶, 屋頂熱水爐, 保安系統, 大量翻新, 雙車位及有工作室。

**645 Duncan Ave Bby**  
**新盤** \$699,000



本拿比, 2層, 一手業主, 地 72x91, 對面 Westridge 小學, 近 Burnaby North 中學及 SFU, 4房 2全浴, 樓下 2個娛樂室可有 suite 潛質, 大陽台, 樓下另有太陽房。

**7629 Cariboo Rd Bby**  
**新盤** \$698,800



本拿比, 全新 2層屋, 度身建造! 2675 平方呎, 6房, 4.5浴, 硬木地板, 花崗石枱面, 可有 2 或 1 套房, 雙車庫, 2-5.10 年新屋保證! 近 Cariboo 中學及 Armstrong 小學。

**4076 Lister Crt Bby**  
**新盤** \$689,000



本拿比 Hospital 區, 地 59x131, 35年, 2層屋, 2170 平方呎, 上 3房 1全浴, 另有 2.5浴, 花費 \$4 萬翻新, 新屋頂, 廚房浴室, 油漆, 木地板, 磁磚... 近 BCIT 學校, 巴士, 5分鐘至 Metrotown。

**5636 Chaffey Ave Bby**  
**新價** \$658,800



本拿比, 步行至 Metrotown, Central Park 及快車站, 地 50x151, 41年, 1860 平方呎, 分層設計, 3房 2浴, 度身建造, 一手業主住 30年, 硬木地板, 新爐, 新屋頂, 新熱水爐, 好屋可即入住。

**5388 Ewart St Bby**  
**新盤** \$649,000



本拿比 South Slope, 地 54x123, 有巷, 2層, 1960 平方呎, 4房 + 書房, 觀景, 陽台望南面景觀, 大量翻新, 室內裝飾美觀, 保養一流, 步行至小學, Burnaby South 中學, 近快車站及 Metrotown 購物。

**5381 Venables St Bby**  
**新盤** \$638,000



本拿比 Parkcrest, 2層設計向南, 地 50x122, 上 3房 + 樓下有潛質改建套房, 3浴, 近 Hastings St, 購物方便, 地區寧靜, 近學校, SFU 大學, 20分鐘至溫市中心。

**2472 Rupert St Van**  
**新盤** \$625,000



東區小商業樓! 即 Rupert 夾 Broadway, 地 33x121, 37年, 年收入 \$29,100, 1舖位租予 laundromat 多年, 樓上有 2個 1房 suites 租予長期租客。

**6950 Marlborough Ave Bby**  
**新盤** \$598,000



本拿比, 2層, 2300 平方呎, 50年, 地 60x110, 4房 2全浴, 部份翻新, 包括新窗戶, 步行至 Metrotown 購物, 快車站, Nelson 小學, Burnaby South 中學, 區好, 街靜。

**729 Alderson Ave Bby**  
**新盤** \$569,000



本拿比 37年, 地 66x126 另加後巷, 8320 平方呎, 仔屋地, 上 3房, 樓下 2房, 2浴, 2廚, 共用洗衣, 雙車庫, 數分鐘至 Lougheed Mall 及快車站。

**943 Governor Crt Port Coq**  
**新價** \$539,900



高貴林港 Citadel Heights 高處, 19年, 2層, 2083 平方呎, 3房, 木地板, 2壁爐 (煤氣及木), 娛樂室, 可改套房, 雙車庫, 鎖匙圈位, 好鄰居。

**7728 18th Ave Bby**  
**新盤** \$538,000



本拿比, 地大 50x120, 2層, 1680 平方呎, 精緻 2睡房及土庫 1房 suite, 2全浴, 合首置人士, 寬大廚房, 客廳, 大陽台, 新屋頂, 月租 \$1700, 近 2 街小學, Cariboo 中學及 Robert Burnaby 公園。

**2002-4800 Hazel St Bby**  
**新盤** \$487,000



全新樓花

2房 2浴, 1033 呎, 地下保安車位, 名貴用料。

**#2806-4800 Hazel St Bby**  
**新盤** \$469,000



本拿比 Centrepoint, 2008年完成, 911 平方呎, 向東南單邊! 2房 + 2浴硬木地板, 花崗石枱面, 電壁爐, 室內洗衣, 大陽台, 有行人天橋至 Metrotown 購物, 2-5-10 年新屋保證。

**708-4800 Hazel St Bby**  
**新盤** \$459,000



本拿比全新 2房 2浴柏文, 870 平方呎, 室內洗衣, 電壁爐, 硬木地板, 一流娛樂設施! 1保安地下車位, 儲物室, 翻新已花費 \$4,100, 2008年夏天入伙, 對面 Metrotown。

**#206-13900 Hyland Dr Surrey**  
**新盤** \$358,800



素里 Hyland Grove, 屋後綠帶, 好住區, 2055 平方呎, 15年, 2層, Walk 上土庫, 向南, 4房 + 書房, 3.5浴, 新木地板, 電器, 大車房另有額外車位, 好家庭住區。

**#701-1135 Quayside Dr N.W.**  
**新盤** \$344,900



二埠, 18年新, 1347 平方呎, 單邊位, 雙露台, 3房 2浴, 室內洗衣, 煤氣壁爐, 望非沙河, 屋主花費超過 2萬元升級, 真楓木硬木地板, 新電器, Jacuzzi tub... 不能盡錄, 保安地下車位。

**1902 & 2203-4800 Hazel St Bby**  
**新盤** \$335,000 起



#2203, 1房 1浴, 619 呎, 地下保安車位, 名貴用料, \$335,000。  
#1902, 2房 2浴, 1033 呎, \$475,000

**6790 Dow Ave Bby**  
**新盤** \$308,000



本拿比 Metrotown, 2層城市屋, 1079 平方呎, 2房 2全浴, 室內洗衣, 翻新廚房, 私家屋頂露台望山景, 1保安車位, 1儲物櫃, 步行至 Metrotown 購物, 麗晶廣場, Central Park, 快車站

**#306-4160 Sardis St Bby**  
**新盤** \$289,000



本拿比 31年, 向東北單邊套間, 928 平方呎, 2房 1浴, 翻新電器, Lino 地板及油漆, 設施包括室外泳池, 網球場, 健身房, 桑拿, 旋渦池, 宴會廳, 桌球室, 步行至 Central Park, 快車站及 Metrotown 購物。

**#408-6055 Nelson Ave Bby**  
**新盤** \$279,000



本拿比 18年石屎水泥大廈, 內外全面翻新! 797 平方呎, 1房 1浴, 室內洗衣, 娛樂設施齊全, 數步到巴士, 快車站, 步行至 Metrotown 購物, 娛樂。

**#503-4178 Dawson St Bby**  
**新盤** \$274,900  
**Tandem**



本拿比, 2-5-10 年新屋保證! 免 GST, 1年新柏文, 635 呎, 1房 + 書房, 木地板, 花崗石枱面, 電壁爐, 陽台觀景, 1車位及 1儲物櫃, 會所設施齊, 近 Gilmore 快車站及 Brentwood Mall