



# PHIL moore & DORIS gee

## 604-432-7888 精通國粵英語

### 604-377-9827

Harry Gunawan  
Buyer's Agent 買家經紀

電郵 [doris@dorisgee.com](mailto:doris@dorisgee.com)  
網址 [www.dorisgee.com](http://www.dorisgee.com)



[www.realestateburnaby.com](http://www.realestateburnaby.com)



自 1988 年以來 累積  
超過 2 千 300 位滿意  
顧客口碑載道戶戶相傳

**4707 Sardis St Bby**  
**\$1,499,900**



優美歐洲度身建造, 3 層, 4464 平方呎, 地 60x141, 11 年, 上 4 房, 正層書房, 土庫 1 房客廳, 水吧, 娛樂室, 靚山景, 雙車房再 + 車房, 步行至 Metrotown 購物。

**3309 E Broadway Van**  
**\$1,388,000**



商業大樓, 年收入 \$93,900, 座落在 2 塊地上, 7197 平方呎, C-1 商業用地, 正層商業, 樓上 2 個 3 房 suites, 租客想繼續承租。單邊位置, Rupert/Broadway, 人車流旺。

**6368 Bryant St Bby**  
**\$1,300,000**



在建中的全新度身建造好屋, Upper Deer Lake, 山景, 街角地, 71x90, 3 層, 3721 平方呎, 5 房 + 書房, 4.5 浴, 木地板, 熱水地熱, 2-5-10 年新屋保養

**297 E 17th Ave Van**  
**\$1,299,900**



溫哥華緬街, 街角地, 40x122 (17th Ave/Sophia 街), 兩屋建於 1 塊地上, 共 5 廚 5 浴, 7 睡房, 年收入 \$63,000, 合投資者, 地區一流。

**5151 Buxton St Bby**  
**\$1,168,000**



Metrotown 高級豪宅, 精心度身建造, 高級建材, 10 年新 3912 呎, 7 睡房 5 全廁, 2 車房, 花崗石廚枱面, 浴室, 地熱, 豪華主人套房設按摩浴池, 地下室寬大, 雙煤氣壁爐, 無敵湖及山景, 坐北向南

**6711 Mason Crt Bby**  
**\$1,068,000**



本拿比鹿湖, 12 年, 三層 4721 平方呎, 6 房 + 書房, 5 浴, 2 廚, 雙壁爐, 熱水暖, 大後園, 地 63x129, 望北岸山景, 鎖匙圈位, 步行至 Lakeview 小學, 短程巴士至 Central Burnaby 中學。

**3301-4808 Hazel St Bby**  
**\$998,000**



Sub-Penthouse Centrepoint 180 度溫市, 北岸群山, 鹿湖景緻, 3 房 + 書房, 1372 平方呎, 2 全浴, 硬木地板, 不銹鋼電器, 2 車位, 有 Skybridge 至 Metrotown 及快車站。

**5570 Rugby Ave Bby**  
**\$899,000**



Deer Lake 區, 2 層, 2696 平方呎, 樓上樓下翻新, 4 房 3 浴 2 廚 2 洗衣, 本拿北最好區, 步行至 Deer Lake 公園, Buckingham 小學, 7 分鐘至 Metrotown 購物。

**6285 Empress Ave Bby**  
**\$899,000**



本拿比 Upper Deer Lake, 地 60x119, 26 年新, 特式建築屋, 歐洲建築師, 3 層, 5 睡房, 4 廁, 2 廚房, 2 洗衣房, 保養一流, 步行至學校, 近鹿湖及 Metrotown 商場。

**6936 Broadway Bby**  
**\$899,000**



本拿比 Montecito 區, 大地 88x285, 共 17980 平方呎, 屋主自住超過 40 年, 2 層, 3038 平方呎, 4 房 2 全浴, 硬木地板, 翻新浴室, 單車庫, 環迴車道, 近 Sperling 學校, Burnaby North 中學及 SFU, 有潛質將來分割地, 靚南景致。

**5580 Booth Ave Bby**  
**\$849,000**



本拿比 Forest Glen, 步行至 Metrotown 購物, 地 39x177, 19 年, 歐洲標打, 3 層 2691 平方呎, 上 4 房, 正層書房, 土庫另有房間, 觀景, 家庭廳近廚房, 雙壁爐, 2 1/2 浴, 連屋雙車庫, 近學校。

**5617 Forglan Dr Bby**  
**\$828,000**



有景物業! 靚山景! 屋位於高街地, 60x115, 有後巷, 2 層 2400 呎, 4 房 2 廚, 2 個客廳 + 娛樂室, 上下全翻新, 步行至 Ecole Marlborough 小學 / French Immersion 及 Metrotown Mall。

**4366 Gilpin Cres Bby**  
**\$739,800**



本拿比 Garden Village, 全翻新, 1940 平方呎, 地 70x100, 53 年, 新硬木地板, 瓷磚, 油漆, 新渠, 浴室, 潔具, 枱面等, 4 房 2 廚, 3 全浴, 2 洗衣房, 山景, 近 Metrotown 購物。

**6091 Empress Ave Bby**  
**\$728,000**



本拿比 Upper Deer Lake, 47 年, 地 60x124 有後巷, 2 層, 2415 平方呎, 靚山景, 5 房 2 廚 2 全浴, 連屋雙車房, 大陽台, 步行至 Brantford 小學, 近鹿湖公園, 數分鐘至 Metrotown 購物。

**5484 Canada Way Bby**  
**\$699,000**



Burnaby Lake, 仔屋地, R-4 Zoning, 87x116/134/71, 有後巷及側巷, 2400 平方呎, 2 層, 4 房 3 全浴, 須翻新自住或出租, 遲拆, 步行至 Buckingham 小學及 Bby Central 中學

**4246 Parkwood Cres Bby**  
**\$688,800**



花園小區, 數分鐘可至 Metrotown 商場, 53 年, 地 58x110 (R-2 Zoning), 3 睡房 1 廁, 較新屋頂, 硬木地板, 可自住, 出租, 或建造你的理想之家。

**5388 Ewart St Bby**  
**\$665,000**



South Slope, 地 54x123 有後巷, 上 2 房 + 書房, 樓下 2 房套間, 2 廚 2 浴, 靚南景, 步行至巴士, Royal Oak 快車站, 數分鐘至 Metrotown 購物, 步行至 Clinton 小學, Burnaby South 中學。

**12-5950 Oakdale Rd Bby**  
**\$648,000**



本拿比 Oaklands, 靚 3 層城市屋, 數分鐘至 Metrotown 購物, 步行至 Deer Lake 公園, 1855 平方呎, 4 房 2.5 浴, 家庭廳通廚房, 花園, 後園, 連屋雙車房, 有閘門住區, 戶外泳池, Hot Tub, 健身房, 各樣方便。

**6866 Koala Crt Bby**  
**\$639,000**



本拿比, 4 年新半仔屋, Midlegate 住區, 近 Highgate Mall, 鎖匙圈地, 有山景, 4 房, 3.5 浴, 工人套房獨立門口出入, 楓木廚房, 木地板, 煤氣壁爐, 有蓋陽台, 私家後園, 單車庫近後巷, 尚餘新屋保證。

**#81-7388 MacPherson Ave Bby**  
**\$469,900**



Metrotown, 2 層 1200 呎城市屋, 2 年新, 3 房 1.5 廁, 花崗石枱面, 不銹鋼電器, 有圍欄後院, 2 車位, 步行至天車站及 Burnaby South 中學。

**#16-7500 Cumberland St Bby**  
**\$469,900**



14 年, 少許山景! 9 呎樓高, 間格實用, 1 煤氣壁爐, 4 睡房 2 全浴, 2 個半浴, 家庭廳近廚房, 雙車庫。

**159-7388 MacPherson Ave Bby**  
**\$428,800**



本拿比 Metrotown, 步行至快車站, 1 年新, 樓上單位, 1097 平方呎, 2 房 1.5 浴, 花崗石枱面, 不銹鋼電器, 電壁爐, 室內洗衣, 向南景, 數分鐘至學校, 購物

**18-7128 Stride Ave Bby**  
**\$369,000**



5 年新, Adera 建造! 960 平方呎, 2 房 2 浴, 室內洗衣, 光猛單邊, 大陽台, 雙車位, 步行至 Edmonds 快車站, Byrne Creek 中學, Stride 小學, 數分鐘至 Highgate 購物, 10 分鐘至 Metrotown Mall

**#209-3388 Morrey Ct Bby**  
**\$289,900**



Lougheed 商場, 2 年新, 仍有 5-10 年保養, 717 呎, 1 睡房 + 書房, 向西, 不銹鋼電器, 步行至天車站, 商場及 Cameron Rec Centre。

**1502-6759 Willingdon Ave Bby**  
**\$249,000**



Metrotown, 頂層高度, 水泥高層柏文, 31 年新, 649 呎, 一手業主, 1 睡房, Laminated 地板, 較新電器, 管理費已包水, 暖氣, 室內泳池, 桑拿, 步行至 Metrotown 商場, 天車站及 Central 公園